コンテナ製造・販売について



お問い合わせ

北海道岩見沢市幌向南 1 条 5 丁目 400-1 TEL.0126-26-2751 FAX.0126-26-2685



弊社のコンテナ事業について

物を入れて運ぶだけの容器から、今や、住宅や・カフェなどの空間創造ツールとして各方面から注目を集めるコンテナ。弊社は、板金・鉄鋼技術を活かして、コンテナ素材を活用したさまざまなビジネスを展開しています。 「コンテナの製造・加工・販売」「オフィス・店舗用コンテナ、開業支援」「トランクルームによる土地活用」たんにコンテナというハードだけでなく、コンテナを活用してお客様のビジネスや投資活動をサポート致します。

屋根のナミキで 10 年間培ってきた板金・鉄鋼技術をベースに、コンテナを自社開発する技術ノウハウこそが弊社 の強み。高品質でありながら低価格、しかも施工期間を短縮できるので、初期コストが抑えられるため、予算に 限りがあるプロジェクトや小規模店舗などの独立開業に最適です。また、コンテナの置き場に困っているお客さ まも多いですが、弊社は岩見沢に本社を置き、広大な土地を有しているため、コンテナの保管ができる点も他社 との差別化ポイントです。

さらに、コンテナをより導入しやすくするため、リース及び割賦販売にも対応しております。

オーダーメイド、カスタマイズにも対応でき、お客様のご要望を反映したコンテナを確実に供給できますので、 コンテナに関することはお気軽に弊社にご相談ください。

	ISO 規格コンテナ	建築確認用コンテナ
構造	パネル構造	ラーメン構造
コーナーポスト	折り曲げ	角鋼管
キャスティング	鋳物	角鋼管と一体化
梁	Cチャンネルや細い角鋼管	角鋼管
フォークポケット	有り	無し
基礎への固定	想定されていない	柱脚にベースプレート溶接

※ISO 海上輸送コンテナは、丈夫なコルゲート鋼板(波型)が躯体を支えるパネル構造(壁構造)です。それに対して建築用のコンテナは、パネル構造ではなく、ラーメン構造(長方形に組んだ骨組みの柱と梁との各接合箇所(角部分)を剛接合した構造形式)です

建築確認用コンテナの条件

- 1. 主要構造材が JIS 鋼材で作られていること。
- 2. 主要構造材を溶接する溶接技術者は、溶接技能認定(JIS 規格)を取得していること。
- 3. コンテナ製造工場が、鉄骨製作工場認定を受けていること。※国土交通大臣認定
- 4. 建築確認申請に必要な構造計算が可能で、構造計算書が提出できること。



「プレハブ」と「コンテナハウス」は 似て非なり

プレハブとコンテナハウスは一見するとよく似た 建築物ですが、実は大きく異なります。

一般的なプレハブは「軽量鉄鋼造」と言われており、構造や鉄板の厚みも薄いため強度があまりありません。加工についても色などを変える程度のデザイン変更しか施せないのです。

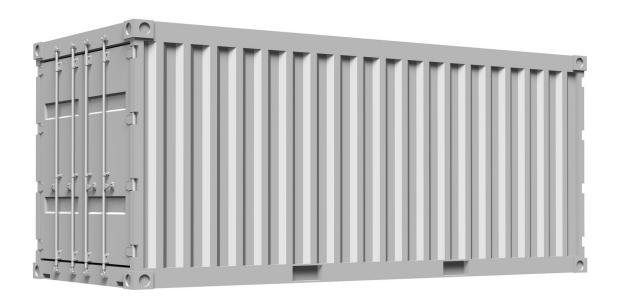
反対にコンテナハウスは「重量鉄骨造」となるため、鉄板もプレハブよりも厚く、強度が格段に増します。加工・塗装も自由が利き、窓や扉などを要望どおりの仕様に設計できますし、コンテナを連結することも可能なため、店舗や事務所としての使用が可能となります。





比較項目	プレハブ	建築用コンテナ
耐久性	約 10 年	約 40 年
防音・断熱性能	心配	プレハブより優れている
デザイン性	色などを変える程度	ある程度自由にカスタム可
再利用(2 次利用)	難しい	海外への再利用も可
施工期間	現場組み必要	搬入作業がメイン
設置場所	狭小地対応可	設置場所に制限有り
費用	低	高

弊社で取り扱っているコンテナサイズは以下の2種類となります。



外寸 横幅:6.05m/奥行:2.438m/高さ:2.896m



外寸 横幅: 12.19m/奥行: 2.438m/高さ: 2.896m

お客様の用途に合わせて様々なシーンで活用できるコンテナハウスをご提案します。 空間を自由に組み立てられるので、可能性は無限大です。



店舗

コンテナハウスは、カフェ、ヘアーサロン、マッサージ店など 省スペースでの店舗展開に非常にマッチします。

事務所

コワーキングスペース、会議室など、コロナで在宅ワーク需要 が広がる昨今に重宝します。



ガレージ

バイクや自転車、アウトドア用品など、趣味の物を収納した自分だけのガレージを構築できます。



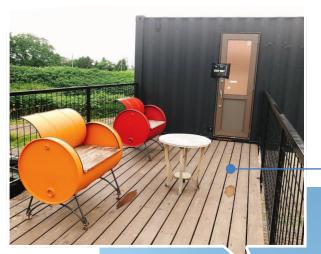
一般住宅としてももちろん建築可能です。別荘や趣味の離れなどのセカンドライフにも最適です。



イベント

イベントのブース・受付、チケット売り場などにもコンテナは 柔軟に対応可能です。





屋上キット/床

床下地までのキットなので仕上げ材はお客様の好 みに合わせて施工していただきます。

コンテナドア

海上コンテナとは別の場所にドアを取り付けることも可能です。



防錆塗装

長く使用できるように壁面にはサビ 防止のための塗装を施します。

- 開口部加工

設計プランに応じたサイズに合わせ て開口部の加工と補強を致します。

オプションに関する費用などの詳細については、お気軽にお問い合わせください。

メリット 01 トータルコストが安い

弊社は、屋根板金・鉄鋼事業が中心であるため、コンテナの仕入れから 製造・塗装が自社で行えるため、トータルコストが他社よりも安価で対応できます。

メリット02

置き場所に困るコンテナも弊社であれば問題なし!

他社の場合、コンテナの置き場所がなく困るケースが多い中、 弊社は本社である岩見沢に広大な土地を所有しているためコンテナを保管することも可能です。

メリット 03 リース・割賦販売にも対応

コンテナといっても購入し加工・塗装となればそれなりにコストがかかります。 そのため弊社では、リース・割賦販売による分割払いにも対応しているため、初期費用を抑えて コンテナを導入することができます。

- その他のメリット -

- ・建築確認申請対応可
- ・省スペースでも土地の有効活用
- ・デザイン性/話題性
- ・一社通関なので工期を大幅に短縮可能
- ・撤去時は買い取りによりリユース・リサイクルが可能
- ・連結により自由なレイアウトを実現







弊社では、コンテナの製造・加工・塗装だけでなく、最後の設置・納品までを対応させていただきます。 コンテナサイズや周辺環境により輸送・設置方法も変わるため、事前調査をしっかり行い、お客様の設置場所に 適した設置方法をご提案します。



ユニック車では、コンテナを真横降ろしが原則となります。降ろせる幅は、車体幅とコンテナ幅を含めて 6m 前後となります。



コンテナの設置場所がユニック車から離れている場合 やコンテナ自重が3トンを超えるなどの場合、ラクター クレーンを使って設置します。

※進入幅や地盤などにより設置が難しい場合があるので、事前調査が必要になります。

STEP 01

お問い合わせ

まずはお気軽にお問い合わせください。

お客様の用途や設置場所などの詳細をヒヤリングさせていただき、設計プランを作成します。

STEP 02

お打合せ

設計プランを基に加工内容、デザイン、オプションなどの詳細についてご提案します。 場合によっては、現地調査を行うケースもございます。

STEP 03

お見積り

上記打合せにより詳細の仕様が決まった段階で御見積りを作成いたします。

STEP 04

受注

ご提案、御見積りに合意いただけた段階で、ご注文書をご提示いただきます。

STEP 05

製作

ご注文書をお預かりした後、仕様に基づきコンテナ製作に取り掛かります。 コンテナの仕入れ → デザイン → 加工・塗装 → 完成という手順で制作を進めていきます。

STEP 06

納品

完成したコンテナは、設置場所まで配送いたします。 納品時は必ずお立合いをお願いしており、ご了承いただいた上で納品完了となります。

Q 01 暑さ、寒さは本当に大丈夫なのでしょうか?

もっとも皆さんが不安に思う部分ですが、断熱仕様の調整により内部環境の快適性を確保しますので問題ありません。

Q 02 どんな場所でも設置できますか?

具体的な設計に入る前に現地確認を行いますが、その時以下のような内容を確認いたします。 「コンテナを搬入する上で、電線、電柱、樹木などの支障物がないか」「クレーン車の運搬経路が確保できるか」 「敷地内に極端な高低差がないか」。これらの問題がクリアになる箇所であれば原則問題ありません。

Q 03 2 階建は可能ですか?

JIS 規格のコンテナにて製作可能となりますが、制作費用は通常よりも高額となります。

Q 04 注文してから納期はどれくらいですか?

改造にもよりますが、約1ヶ月半程度になります。

Q 05 建築確認申請は必要になりますか?

基本的には必要になります。

条件によって不要な場合がございますので、お気軽にお問い合わせください。

Q 06 鉄なのでサビが心配ですが大丈夫でしょうか?

鉄なのでサビやすいですが、防錆塗装などを行い、定期的なメンテナンスをきちんと行えば長く 使用することが可能です。

会社概要

社 名 | 株式会社 シンユー

所 在 地 | 〒069-0371

北海道岩見沢市幌向南1条5丁目400-1

U R L | https://www.izana-ezo.jp/

資 本 金 | 1,000万円

役 員 | 代表取締役 川原 悟

社 員 数 | 7名(2021年2月現在)

営業品目

総合建築屋根工事

各種板金屋根工事

各種板金外壁工事

塩ビシート防水工事

ウレタン防水工事

各種塗装工事

断熱工事

鋼構造物建築工事

コンテナ製作工事

コンテナ販売事業

とび・土工工事業 店舗製作工事

冬期除雪工事

取得資格

二級建築士

一級土木施工管理技士

基幹技能者

一級板金技能士

一級防水施工技能士

一級鉄工技能士

一級塗装技能士

建築高力ボルト接合管理技術者

鉄骨製作管理技術者一級

全国板金保証センター検査員

屋根・外装調査士

職業訓練指導員

二級板金技能士

二級ダクト板金技能士

二級防水施工技能士

JIS Z3410 (ISO14731) /WES8103溶接管理技術者

関連会社・関連事業

板金事業

福祉事業

・株式会社 ナミキ

・株式会社 タメニ

飲食事業

- ・ラーメン45395
- ・ラーメン45395 台湾
- ・スープカレー くーかい?
- ・WOLF クレープ

民泊事業

・旅宿「寝る日光」



株式会社 シンユー

〒069-0371 北海道岩見沢市幌向南 1 条5丁目400-1 【最寄り駅】

JR函館本線「幌向駅」徒歩10分

Tel. 0126-26-2751

Fax. 0126-26-2685